

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年02月04日

計画の名称	埼玉県地域住宅等整備計画(第4期)											
計画の期間	令和03年度 ～ 令和07年度 (5年間)										重点配分対象の該当	
交付対象	埼玉県, 川越市, 熊谷市, 行田市, 秩父市, 所沢市, 飯能市, 本庄市, 春日部市, 狭山市, 深谷市, 越谷市, 蕨市, 戸田市, 三郷市, 日高市, 越生町, 小鹿野町, 上里町, 寄居町, 杉戸町, 久喜市, 坂戸市, 富士見市, 加須市, 八潮市, 白岡市, 東松山市, 小川町											
計画の目標	誰もが安心して安全に暮らせる住まいづくりを推進する。											
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	45,845	A	44,929	B	0	C	916	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	1.99 %

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		令和03		令和07
1	公営住宅の長寿命化対策の推進(長寿命化計画に基づく改修工事の実施率の増加)			
	長寿命化計画に基づく改修工事の実施率の増加 (長寿命化計画に基づく改修実施戸数)/(同計画に基づく改修予定戸数)	0%	%	100%
2	住宅セーフティネットの確保(公営住宅のバリアフリー化率の向上)			
	公営住宅のバリアフリー化率 (バリアフリー仕様の住宅戸数)/(管理戸数)	32%	%	34%
3	空き家対策の促進(空き家対策計画に基づく事業の実施率の増加)			
	空き家対策計画に基づく事業の実施率の増加 (空き家対策計画に基づく実施戸数)/(同計画に基づく予定戸数)	0%	%	100%
4	住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数の増加(供給数)			
	住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数の増加 (住宅市街地基盤整備事業に関連する住宅宅地供給数)	6957戸	戸	9567戸

備考等	個別施設計画を含む	—	国土強靱化を含む	—	定住自立圏を含む	—	連携中枢都市圏を含む	—	流域水循環計画を含む	—	地域再生計画を含む	—

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	公営住宅等整備事業（久喜青葉団地 他）	建替・500戸	久喜市 他	■	■	■	■	■	11,952		策定済
	A15-002	住宅	一般	川越市	直接	川越市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化・193戸	川越市	■	■	■	■	■	277		策定済
	A15-003	住宅	一般	熊谷市	直接	熊谷市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	住居性向上・123戸、長寿命化・307戸	熊谷市	■	■	■	■	■	305		策定済
	A15-004	住宅	一般	行田市	直接	行田市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化・80戸	行田市	■	■	■	■		53		策定済
	A15-005	住宅	一般	秩父市	直接	秩父市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化計画見直し、居住性向上・22戸	秩父市				■		10		策定済
	A15-006	住宅	一般	所沢市	直接	所沢市	－	－	公営住宅等ストック総合改善事業	長寿命化・90戸、長寿命化計画策定	所沢市	■	■				258		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-007	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・64戸	飯能市		■	■			10		策定済
	A15-008	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・128戸	飯能市		■	■	■	■	40		策定済
	A15-009	住宅	一般	本庄市	直接	本庄市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・140戸、福祉対 応・29戸、長寿命化・71戸	本庄市	■	■	■	■	■	464		策定済
	A15-010	住宅	一般	春日部市	直接	春日部市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	福祉対応・39戸、長寿命化・ 222戸	春日部市		■	■	■	■	354		策定済
	A15-011	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・150戸	狭山市	■	■	■	■	■	109		策定済
	A15-012	住宅	一般	深谷市	直接	深谷市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・108戸	深谷市	■	■	■	■	■	25		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-013	住宅	一般	越谷市	直接	越谷市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・54戸	越谷市			■	■	■	150		策定済
	A15-014	住宅	一般	蕨市	直接	蕨市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・216戸	蕨市		■	■	■	■	152		策定済
	A15-015	住宅	一般	戸田市	直接	戸田市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・60戸、居住性向上 ・36戸	戸田市		■	■	■		284		策定済
	A15-016	住宅	一般	三郷市	直接	三郷市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・45戸	三郷市		■	■			19		策定済
A15-017	住宅	一般	日高市	直接	日高市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	福祉対応・110戸	日高市		■	■	■	■	1		策定済	
A15-018	住宅	一般	越生町	直接	越生町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・16戸	越生町	■					17		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-019	住宅	一般	越生町	直接	越生町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・40戸	越生町			■			40		策定済
	A15-020	住宅	一般	小鹿野町	直接	小鹿野町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・26戸	小鹿野町		■	■	■	■	21		策定済
	A15-021	住宅	一般	上里町	直接	上里町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・90戸	上里町	■	■	■	■	■	7		策定中
	A15-022	住宅	一般	寄居町	直接	寄居町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	居住性向上・121戸、長寿命 化計画見直し	寄居町	■					5		策定済
	A15-023	住宅	一般	杉戸町	直接	杉戸町	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・75戸	杉戸町	■	■	■	■	■	71		策定済
A15-024	住宅	一般	狭山市	直接	狭山市	－	－	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	低廉化・156戸	狭山市	■	■	■	■	■	361		策定済	
A15-025	住宅	一般	川越市	直接	川越市	－	－	空き家再生等推進事業	実態把握調査	川越市	■					8		－	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-026	住宅	一般	越谷市	間接	民間	－	－	空き家再生等推進事業	除却事業・10戸/年	越谷市		■	■	■	■	4	－	
	A15-027	住宅	一般	久喜市	直接	久喜市	－	－	空き家再生等推進事業	所有者調査・10件	久喜市	■					1	－	
	A15-028	住宅	一般	三郷市	直接	三郷市	－	－	空き家再生等推進事業	実態把握調査	三郷市	■					7	－	
	A15-029	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	－	－	空き家再生等推進事業	除却事業・4戸/年	坂戸市		■	■	■	■	4	－	
	A15-030	住宅	一般	日高市	間接	民間	－	－	空き家再生等推進事業	除却事業・5戸	日高市	■	■	■	■	■	2	－	
											小計						15,011		
住環境整備事業	A16-031	住宅	一般	富士見市	直接	富士見市	－	－	都市再生住宅等整備事業 （住宅市街地総合整備事業）	家賃対策補助	富士見市	■	■	■			3	－	
	A16-032	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （岩瀬団地）	河川整備L=950m、道路整備L=1,880m	中川 県道羽生 外野栗橋線	■	■	■	■	■	1,305	－	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-033	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （坂戸石井 他1団地）	橋梁架換1橋	飯盛川	■	■				879		－
	A16-034	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （幸手駅西口団地）	河川整備L=900m	倉松川	■	■	■	■	■	1,810		－
	A16-035	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （東浦和第一 他6団地）	調整池整備V=100,000立方メ ートル	芝川	■	■	■	■	■	2,770		－
	A16-036	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （吉川中央団地）	河川整備L=3,000m、道路整 備L=1,147m	大井川、越谷吉 川線、三郷吉川 線	■	■	■	■	■	1,646		－
A16-037	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （新郷東部第二団地）	河川整備L=100m	辰井川	■	■	■	■	■	290		－	
A16-038	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （吉川美南駅東口周辺地 区団地）	橋梁架換7橋、道路整備L=2,4 22m	第二大場川	■	■	■	■	■	12,635		－	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-039	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （西袋上馬場団地）	道路整備L=769m	草加三郷線	■	■				1,324		—
	A16-040	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （野中土地区画整理団地）	道路整備L=1,130m	県道羽生栗橋線	■	■	■	■	■	1,900		—
	A16-041	住宅	一般	飯能市	直接	飯能市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （飯能笠幡 他3団地）	道路整備L=2,260m	飯能市	■	■	■	■	■	595		—
	A16-042	住宅	一般	加須市	直接	加須市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （野中団地）	道路整備L=605.1m	加須市	■	■				252		—
	A16-043	住宅	一般	戸田市	直接	戸田市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （新曽第二土地区画整理団地）	河道拡幅L=450m、用地買収	戸田市	■	■	■	■	■	1,374		—
	A16-044	住宅	一般	八潮市	直接	八潮市	—	—	住宅市街地基盤整備事業 （八潮南部東団地）	道路整備L=785m	八潮市		■	■	■	■	670		—

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
住環境整備事業	A16-045	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （坂戸石井 他1団地）	道路整備L=300m	坂戸市	■	■	■	■	■	80	－	
	A16-046	住宅	一般	白岡市	直接	埼玉県・白 岡市	－	－	住宅市街地基盤整備事業 （白岡駅東部中央地区土 地区画整理団地）	道路整備L=1,851m	白岡宮代線	■	■	■	■	■	1,252	－	
											小計							28,785	
地域住宅計画に基づ く事業	A15-047	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	地域住宅政策推進事業	県営住宅解体事業	県営住宅	■	■	■	■	■	198	－	
		提案事業																	
	A15-048	住宅	一般	埼玉県	間接	民間	－	－	地域住宅政策推進事業	重度障害者居宅改善整備事業	埼玉県	■	■	■	■	■	16	－	
		提案事業																	
	A15-049	住宅	一般	埼玉県	間接	民間	－	－	地域住宅政策推進事業	集約に伴い廃止する県営住宅 入居者の移転費	埼玉県	■	■	■	■	■	12	－	
		提案事業																	
A15-050	住宅	一般	埼玉県	間接	民間	－	－	地域住宅政策推進事業	多子世帯向け住宅取得等支援 事業	埼玉県	■	■	■	■	■	280	－		
	提案事業																		

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-051	住宅	一般	埼玉県	間接	民間	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅リフォーム普及促進事業	埼玉県	■	■	■	■	■	4		－
		提案事業																	
	A15-052	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅政策総合推進事業	埼玉県	■	■	■	■	■	35		－
		提案事業																	
	A15-053	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅政策総合推進事業（環境 配慮住宅）	埼玉県	■	■	■	■	■	11		－
		提案事業																	
	A15-054	住宅	一般	埼玉県	間接	民間	－	－	地域住宅政策推進事業	子育て応援住宅認定事業	埼玉県	■	■	■	■	■	1		－
		提案事業																	
	A15-055	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県・民 間	－	－	地域住宅政策推進事業	中古住宅流通・住み替え促進 事業	埼玉県	■	■	■	■	■	23		－
		提案事業																	
	A15-056	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	地域住宅政策推進事業	住宅居住支援推進事業	埼玉県	■	■	■	■	■	47		－
提案事業																			
A15-057	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	地域住宅政策推進事業	埼玉の木みんなを使って豊かな暮らし応援事業	埼玉県		■	■	■	■	213		－	
	提案事業																		

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
地域住宅計画に基づく事業	A15-058	住宅	一般	東松山市	直接	東松山市	－	－	公営住宅等ストック総合 改善事業	長寿命化・98戸、福祉対応・ 308戸、安全性確保・308戸	東松山市		■	■	■	■	278		策定済		
	A15-059	住宅	一般	東松山市	直接	東松山市	－	－	空き家再生等推進事業	除去事業・10戸	東松山市		■	■	■	■	■	11		－	
	A15-060	住宅	一般	小川町	直接	小川町	－	－	空き家再生等推進事業	空き家活用・5戸	小川町		■	■	■	■	■	4		－	
												小計							1,133		
											合計							44,929			

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名／ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づ く事業	C15-001	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	公営住宅等整備事業	駐車場整備	埼玉県	■	■	■	■	■	194		－
		公営住宅整備事業（鶴ノ木団地）と一体的に実施することにより利用者の利便性の向上を図る																	
		効果促進																	
	C15-002	住宅	一般	埼玉県	直接	埼玉県	－	－	公営住宅等整備事業	県営住宅解体事業	埼玉県		■	■			692		－
		地域の実情に応じた団地集約のもと安心して暮らせる環境を創出する																	
		効果促進																	
											小計						886		
	住環境整備事業	C16-003	住宅	一般	坂戸市	直接	坂戸市	－	－	住宅市街地基盤整備事業	河川沿い道路整備L=920m	坂戸市		■	■	■	■	30	
住宅市街地基盤整備事業（坂戸石井 他1団地）の河川事業等と一体的に道路を整備することにより利用者の利便性の向上を図る																			
効果促進																			
											小計						30		
												合計						916	

(参考様式3)

社会資本総合整備計画 参考図面

計画の名称		埼玉県地域住宅等整備計画（第4期）				
計画の期間		令和3年度 ～ 令和7年度（5年間）		交付団体	埼玉県、川越市、熊谷市、行田市、秩父市、所沢市、飯能市、加須市、本庄市、東松山市、春日部市、狭山市、深谷市、越谷市、蕨市、戸田市、久喜市、八潮市、富士見市、三郷市、坂戸市、日高市、白岡市、越生町、小川町、小鹿野町、上里町、寄居町、杉戸町、	

事業主体	番号	対 象 事 業							
		公営住宅等整備事業	公営住宅等ストック総合改善事業	提案事業	公的賃貸住宅家賃低廉化事業	空き家再生等推進事業	都市再生住宅等整備事業（住宅市街地総合整備事業）	住宅市街地整備事業	効果促進事業
1 埼玉県	A1-1, A1-32～40, A1-46, Aa-1～11, C1-1～2	○		○				○	○
2 川越市	A1-2, A1-25		○			○			
3 熊谷市	A1-3		○						
4 行田市	A1-4		○						
5 秩父市	A1-5		○						
6 所沢市	A1-6		○						
7 飯能市	A1-7, A1-8, A1-41		○					○	
8 加須市	A1-42							○	
9 本庄市	A1-9, A1-29		○						
10 春日部市	A1-10		○						
11 狭山市	A1-11, A1-24		○		○				
12 深谷市	A1-12		○						
13 越谷市	A1-13, A1-26		○			○			
14 蕨市	A1-14		○						
15 戸田市	A1-15, A1-43		○					○	
16 久喜市	A1-27					○			
17 八潮市	A1-44							○	
18 富士見市	A1-31						○		
19 三郷市	A1-16		○			○			
20 坂戸市	A1-26, A1-45, C1-3					○		○	
21 日高市	A1-17, A1-30		○			○			
22 白岡市	A1-46							○	
23 越生町	A1-18, A1-19		○						
24 小鹿野町	A1-20		○						
25 上里町	A1-21		○						
26 寄居町	A1-22		○						
27 杉戸町	A1-23		○						
28 東松山市	A1-47, A1-48		○			○			
29 小川町	A1-49					○			

